



In Valvestino, nel piccolo borgo antico di Moerna, a 1 km dalle piste da sci di fondo, proponiamo casetta indipendente con vista panoramica.

A piano terra vi è la zona giorno composta dal soggiorno luminoso con camino a legna, dalla cucina abitabile e dal bagno.

A piano rialzato vi è la camera matrimoniale.

La seconda camera matrimoniale si trova al primo piano.

La superficie abitabile della casa è di 60 mq, a cui si aggiungono i 25 mq della spaziosa e fresca cantina posta a piano seminterrato.

L'appartamento è termoautonomo e completamente arredato.

Euro 75.000,00

Il Parco Naturalistico Alto Garda abbraccia il territorio che si estende dalle sponde del lago di Garda fino alle cime montuose dell'entroterra.

Con le rocce a strapiombo sul lago, gli ampi terrazzati, i sentieri e le strade panoramiche che si susseguono fra valli, montagne, boschi e paesi dell'entroterra e della riviera il Parco Alto Garda è tra gli ambienti più incantevoli che la natura ha voluto regalarci.

Prezzo di vendita : 75 000 €

Spese : Consultaci

KWH/MqA : Consultaci

Condition : Buono

Superficie Abitabile : 60 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 4

Numero di piani : 3

Numero di bagni : 1

Tipo di riscaldamento : Autonomo

### **Caratteristiche :**

- Balcone
- Cantina
- Centro storico
- Vista panoramica
- Arredato

### **Indirizzo :**

VALVESTINO

[http://www.immobiliarepiccinelli.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=1&id=391&lang=it](http://www.immobiliarepiccinelli.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=391&lang=it)