



A Bagolino, in località Falet, a 5 minuti dal Maniva, proponiamo incantevole appartamento inserito in una meravigliosa proprietà in stile tipico montano di sole 5 unità abitative.

L'abitazione è posta su due livelli.

A piano terra vi è la zona giorno composta dal grazioso soggiorno con il caminetto a legna e dalla cucina.

Al primo piano si trovano le due camere (di cui una con il balcone) e il bagno.

Elementi come il legno e la pietra rendono particolarmente confortevole e curata questa abitazione.

Adiacente al giardino vi è il garage di pertinenza.

Il giardino che circonda la proprietà è ben curato e mette a disposizione degli ospiti un comodo barbecue per le grigliate estive.

Euro 55.000,00

Prezzo di vendita : 55 000 €  
Spese : Consultaci  
KWH/MqA : 405 €  
Condition : Buono  
Superficie Abitabile : 60 m<sup>2</sup>  
Terreno : 2000 m<sup>2</sup>  
Numero di stanze : 4  
Numero di piani : 2  
Numero di bagni : 1  
Certificazione Energetica : G  
Tipo di riscaldamento : Autonomo

**Caratteristiche :**

- Zona tranquilla
- Balcone
- Garage
- Giardino comune
- Vista panoramica

**Indirizzo :**

Località Falet,  
BAGOLINO

[http://www.immobiliarepiccinelli.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=1&id=382&lang=it](http://www.immobiliarepiccinelli.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=382&lang=it)